



185 000 €

Rochefort Quartier prisé Chante Alouette.
Maison en pierres sans travaux avec ext
privatif

05 46 88 37 37

Nestenn Rochefort
21 rue Audry de Puyravault
17300 Rochefort

N° Mandat : 4424 / Réf : 4424

Rochefort Quartier prisé Chante Alouette. Maison en pierres sans travaux composée d'une cuisine équipée indépendante, séjour lumineux s'ouvrant sur courette privative, salle d'eau, 2 chambres (7 et 20 m²), 2 WC dont 1 au rdc. Cave. Très bon état, à visiter rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage

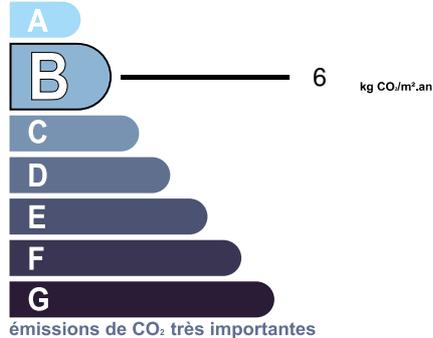


63 m² habitables

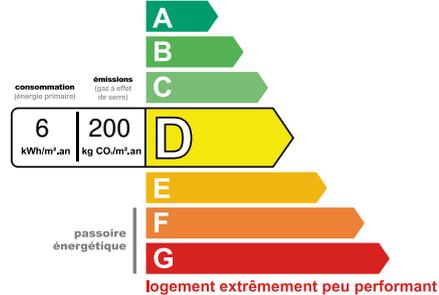


Entre 7 m² et
7 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 175 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.71% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES