189 990 €

ROCHEFORT - 5 Minutes - MAISON au calme 3 pièces - 60 m² -2 chambres -Jardin paysagé

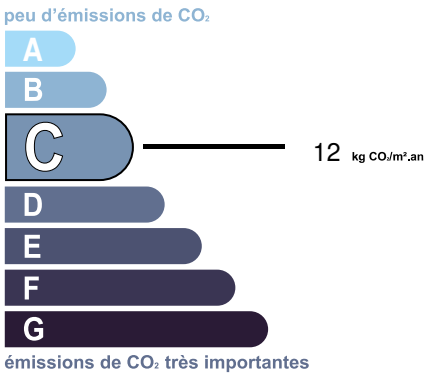
05 46 88 37 37

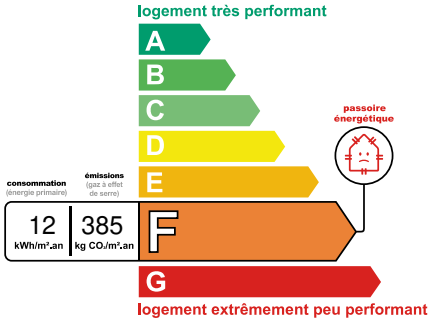
Nestenn Rochefort
21 rue Audry de Puyravault
17300 Rochefort

N° Mandat : Z4395 / Réf : Z4395

Très proche Rochefort- Dans un quartier calme maison offrant une entrée, cuisine aménagée, séjour avec accès mezzanine (chambre) , un dégagement une salle d'eau , WC, et une chambre. Charmante habitation avec son jardin paysagé. A visiter sans tarder !!!
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | 1 salle d eau | 1 WC | 60 m² habitables | Entre 399 m² et 441 m² de terrain | 1 terrasse





Logement à consommation énergétique excessive : classe F.
L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 340 €.

* Prix hors honoraires agence : 180 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.55% TTC